

PARIS XIIIÈME, CAMPO FORMIO/ST MARCEL, 2PIÈCES DE 37,84M²

1 184 €

Ref A-05797

PARIS - Appartement 38 m²

G T F
immobilier



A propos de ce bien

AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons. Paris XIIIème, Bd de l'Hôpital, entre les métros St Marcel et Campo Formio et à 10 min de la Gare d'Austerlitz, Situé au RDC du bâtiment cour d'un immeuble récent de standing GTF vous propose cet agréable et lumineux 2 pièces de 37,84m² se composant d'une entrée, d'un séjour avec coin cuisine, une chambre et une salle de bains avec WC. Très calme, fonctionnel aucune perte de place. Chauffage individuel électrique. LIBRE DE SUITE. Zone soumise à l'encadrement des loyers: Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser): 1086 EUR - Loyer de base: 1086 EUR - Dépôt de garantie: 1086 EUR. Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/m²soit: 504,30 EUR - Honoraires de 454,08 EUR pour la visite, constitution du dossier et rédaction du bail et de 113,52 EUR pour l'état des lieux. Honoraires locataire bail Code Civil: 10% TTC du loyer hors charges annuel. Lien : <https://www.gtf.fr/honoraires> AVANT TOUTE VISITE: nous vous remercions par avance de déposer votre dossier de candidature sur notre site GTF, espace candidat locataire (site sécurisé) Suite à votre dépôt de dossier nous vous contacterons.

Céline VICENTE

✉ celine.vicente@gtf.fr

T [0674791074](tel:0674791074)

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 38 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 1 184 €

Charges : 1 086 €

Dépôt de garantie : 1 086 €

Honoraires : 568 €

Pièces : 2

Chambres : 1

Ascenseur : Oui

**PARIS XIIIÈME, CAMPO FORMIO/ST MARCEL,
2PIÈCES DE 37,84M²**

1 184 €

Ref A-05797

PARIS - Appartement 38 m²

G T F
immobilier





**PARIS XIIIÈME, CAMPO FORMIO/ST MARCEL,
2PIÈCES DE 37,84M²**

1 184 €

Ref A-05797

PARIS - Appartement 38 m²

G T F
immobilier



