A LOUER 6 PIÈCES PLACE DE LA MADELEINE PARIS VIIIÈME. REFAIT NEUF

5 800 €

Ref A-05810

PARIS - Appartement 170 m²

A propos de ce bien

A LOUER 6 Pièces 170m². Balcon filant de 22m² Paris VIIIème. REFAIT NEUF PLEIN CIEL DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de lagence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP: tina.chebbi@gtf.fr Boulevard Malesherbes, à 200m de la place de Madeleine, dans très bel immeuble Pierre de taille au 5ème étage avec ascenseur, un appartement de standing entièrement rénové et disponible immédiatement, se composant dune galerie d'entrée avec rangements, un séjour spacieux de 35m², une salle à manger avec jolie vue dégagée, quatre chambres indépendantes donnant sur le balcon filant d'une surface totale de 22m², une cuisine totalement aménagée et équipée (lave vaisselle, frigidaire hotte, plaquues de cuisson), une salle de bains avec baignoire et douche , une salle d'eau, 2 WC indépendants avec lave-mains. Un bureau dune surface de 7.5m2 avec accès au dressing. En double exposition. Parquet, moulures et cheminées, très beaux volumes, double vitrage. Belles prestations, appartement de charme. Coup de cur ! Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 5357 EUR Loyer de base : 5357 EUR Complément de loyer: 143 EUR Dépôt de garantie : 5357 EUR Honoraires locataire bail Loi 89 : 15 EUR/ m² . Honoraires locataire bail Code

Tina CHEBBI

tina.chebbi@gtf.fr

T 0630528292

GTF Locations
58 , rue de Châteaudun
75009 Paris

Surface : 170 m²

Meublé : Non

Loyer CC : 5 800 €

Charges : 300 €

Dépôt de garantie : 5 500 €

Honoraires : 2 535 €

Pièces : 7

Chambres : 4

Ascenseur : Oui

Civil : 10 % TTC du loyer annuel hors charges. DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de lagence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. GTF Tina CHEBBI tina.chebbi@gtf.fr 0630528292 Renseignements uniquement par MAIL SVP: tina.chebbi@gtf.fr

A LOUER 6 PIÈCES PLACE DE LA MADELEINE PARIS VIIIÈME. REFAIT NEUF

5 800 €

Ref A-05810

PARIS - Appartement 170 m²

A LOUER 6 PIÈCES PLACE DE LA MADELEINE PARIS VIIIÈME. REFAIT NEUF

5 800 €

Ref A-05810

PARIS - Appartement 170 m²