

# A LOUER 75007 PARIS STUDIO QUARTIER RUE DU BAC

930 €

Ref A-04328

PARIS - Appartement 18 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier



## A propos de ce bien

Rue de Grenelle proche Rue du Bac et métro STUDIO MEUBLÉ RÉNOVÉ clair et calme au 7eme avec ascenseur dans immeuble moderne composé : une pièce principale avec coin cuisine équipée d un réfrigérateur et plaques de cuisson, une sdb avec wc. Chauffage collectif. DATE PRISE EFFET BAIL: IMMÉDIATE. A visiter rapidement. Contact GTF par mail [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr) DOSSIER DE CANDIDATURE A DEPOSER AVANT TOUTE DEMANDE DE VISITE (portail internet de l'agence GTF /espace candidat locataire). Suite à la réception de votre dossier, nous vous contacterons. Zone soumise à l'encadrement des loyers : Loyer de référence majoré (loyer de base à ne pas dépasser) 868,90 EUR Loyer de base : 865 EUR Dépôt de garantie 1730 EUR Honoraires locataire bail Loi 89: 15 EUR/M2 - Honoraires locataire bail Code Civil: 10 % TTC du loyer hors charges annuel 1 038 EUR. Lien : <http://www.gtf.fr/honoraires-de-location> les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisque : [www.géorisque.gouv.fr](http://www.géorisque.gouv.fr)

## Laurence GUEUDET

✉ [laurence.gueudet@gtf.fr](mailto:laurence.gueudet@gtf.fr)

T **0672739799**

GTF Locations

58 , rue de Châteaudun  
75009 Paris

**Surface :** 18 m<sup>2</sup>

**Meublé :** Oui

**Loyer CC :** 930 €

**Charges :** 65 €

**Dépôt de garantie :** 1 730 €

**Honoraires :** 276 €

**Pièces :** 1

**Ascenseur :** Oui

# A LOUER 75007 PARIS STUDIO QUARTIER RUE DU BAC

930 €

Ref A-04328

PARIS - Appartement 18 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier





# A LOUER 75007 PARIS STUDIO QUARTIER RUE DU BAC

930 €

Ref A-04328

PARIS - Appartement 18 m<sup>2</sup>

**G T F**  
immobilier

